



| | | |
|--------------|------|------------|
| PROV. LAZIO | 2016 | PARTENZA |
| Prot.n. 6123 | Del | 17/11/2016 |



U.S.R.C.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

NULLA OSTA

Rilasciato ai sensi dell'art.3, co. 1, lett. f), dell'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, siglata il 9 agosto 2012, ai sensi della Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 67-ter, co.3

Avente ad oggetto

Il quadro programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione del **PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DI TOSSICIA, SUB-AMBITI A2-CASE DI RENZO, A3-CASTELMAIDETTO, A4-PADULI, B1-TOSSICIA CAPOLUOGO, B2-TOZZANELLA, B3-FLAMIGNANO, C1-AZZINANO E MORELLI, C2-AQUILANO**, predisposto ai sensi dell'art.14, co. 5-bis della Legge 24 giugno 2009, n. 77, e adottato il 1 dicembre 2015 con Deliberazione di Consiglio Comunale n.36.

Il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009, pubblicato sulla G.U. n° 87 del 7 aprile 2009, recante ad oggetto "*Dichiarazione dello stato d'emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la Provincia di L'Aquila ed altri Comuni della Regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009*";

VISTO il Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile*";

VISTO in particolare, l'articolo 14, comma 5-bis, del medesimo Decreto-Legge che prevede che "*I Sindaci dei Comuni di cui all'articolo 1, comma 2, predispongono, d'intesa con il Presidente della Regione Abruzzo - Commissario delegato ai sensi dell'articolo 4, comma 2, d'intesa con il Presidente della Provincia nelle materie di sua competenza, Piani di Ricostruzione del centro storico delle città, come determinato ai sensi dell'articolo 2, lettera a), del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica e la riqualificazione dell'abitato, nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici del 6 aprile 2009 [...]*";



Pag. 1 di 9
Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICIA





VISTO l'art. 1 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 dicembre 2009, n. 3833, e l'art. 1 del Decreto-Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modifiche dalla Legge 26 febbraio 2010, n. 26, con cui si dispone che il Presidente della Regione Abruzzo, già Commissario delegato per le attività di cui all'art. 4, comma 2, del Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009 n. 77, assume le funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009, a decorrere dal 1° febbraio 2010 e per l'intera durata dello stato di emergenza, operando con i poteri e le deroghe di cui alle Ordinanze del Presidente del Consiglio adottate per superare il contesto emergenziale;

VISTO il Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, che individua e definisce obiettivi, contenuti, procedure amministrative e modalità di attuazione dei Piani di Ricostruzione dei centri storici, di cui all'articolo 14, comma 5-bis, della Legge 24 giugno 2009, n. 77;

VISTO in particolare l'art. 6 "*Piani di Ricostruzione – procedure di approvazione*", del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, che definisce i tempi e le modalità di formazione e di approvazione dei Piani di Ricostruzione;

VISTI l'art.3 dell'OPCM n. 4013 del 23 marzo 2012, che prevede che "*al fine di accelerare e snellire il processo di esame delle richieste di contributo per la ricostruzione degli immobili privati ricompresi nei Piani di Ricostruzione, i Comuni che ricadono nelle aree omogenee individuate con Decreto del Commissario delegato devono costituire [...] un Ufficio territoriale per la ricostruzione, unico per tutta l'area omogenea*", ed il successivo Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.131 del 29 giugno 2012, "*Costituzione degli uffici territoriali per la ricostruzione di cui all'art. 3 dell'OPCM 4013 del 23 marzo 2012*";

VISTA la Legge 7 agosto 2012, n. 134, "*Misure urgenti per la crescita del Paese*", di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 22 giugno 2012, n. 83, in particolare gli articoli 67-bis, 67-ter, 67-quater e 67-quinquies del Capo X-bis "*Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella Regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009 nonché per la ricostruzione lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati*";

VISTO, in particolare, l'art. 67-quinquies, co.1, della Legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede che "*entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della Legge di conversione del presente Decreto, i Comuni di cui al comma 3 del presente articolo predispongono, ove non vi abbiano già provveduto, i piani di ricostruzione del centro storico, di cui all'articolo 14, comma 5-bis, del Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, che definiscono gli indirizzi da seguire in fase di ricostruzione e la stima dei costi riguardanti l'intero perimetro del centro storico. Decorso inutilmente il suddetto termine, le finalità di cui all'articolo 67-quater sono comunque perseguite con gli strumenti previsti dalla legislazione ordinaria nazionale e regionale. I Piani di Ricostruzione hanno natura strategica e, ove asseverati dalla Provincia competente secondo la disciplina vigente, anche urbanistica. Le varianti urbanistiche per la ricostruzione normativa e cartografica sono approvate mediante accordo di programma ai sensi dell'articolo 34 del testo unico di cui al Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, tra il Comune proponente e la Provincia competente. Le disposizioni urbanistiche comunali si intendono aggiornate se in contrasto con altre sopraggiunte disposizioni statali o regionali in materia*



urbanistica. Nell'attuazione dei piani di ricostruzione, ai fini del citato articolo 14, comma 5-bis, del Decreto-Legge n. 39 del 2009, il particolare interesse paesaggistico degli edifici civili privati è attestato dal direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici”;

VISTA l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per i Comuni del Cratere del 9 agosto 2012 e, in particolare, l'art.3, co.1, lettera f), che prevede che l'Ufficio “effettua l'istruttoria dei Piani di Ricostruzione dei singoli Comuni delle otto aree omogenee negli aspetti tecnici e finanziari e ne attesta la congruità economica”;

CONSIDERATO che, con le modifiche normative intervenute a seguito della chiusura dello stato di emergenza – in particolare per gli effetti degli articoli 67-bis, 67-ter e 67-quinquies del Capo X-bis della Legge 7 agosto 2012, n. 134 - è venuto meno il passaggio istituzionale dell'Intesa finale tra Sindaco, Presidente della Provincia e Commissario Delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo, di cui all'art.6, co.6 del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, e che lo stesso è sostituito dalla conclusione di un Accordo di Programma tra il Comune proponente e la Provincia competente, qualora il Piano abbia valenza urbanistica, costituendo variante allo strumento vigente (art.67-quinquies, co.1, legge 7 agosto 2012, n. 134), e dall'attestazione della congruità economica da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere (art.3, co.1, lett. f, Intesa sulla costituzione dell'Ufficio Speciale dei Comuni del Cratere del 9 agosto 2012);

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 febbraio 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale n. 54 del 5 marzo 2013;

VISTO il Decreto del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 6 febbraio 2014, n.1, “Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata nei centri storici dei Comuni del Cratere”, pubblicato sul B.U.R.A. - Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo Speciale n° 22 del 21 febbraio 2014;

CONSIDERATO che, in data 20 luglio 2010, il Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo, il Presidente della Provincia dell'Aquila e il Sindaco del Comune di Tossicia hanno sottoscritto l'Intesa, di cui all'art. 3, co. 1, del Decreto del Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo n. 3 del 9 marzo 2010, registrata al prot. n. 1051/STM del 21 luglio 2010, con la quale è stato approvato l'atto di perimetrazione ed è stato dato l'avvio alla predisposizione del Piano di Ricostruzione del centro storico, ai sensi dell'art.14, co. 5-bis, della Legge 24 giugno 2009, n. 77;

PRESO ATTO che il Comune di Tossicia ha proceduto, ai sensi dell'art. 67-quinquies, co.1, della Legge 7 agosto 2012, n. 134, ad approvare la Predisposizione del Piano di Ricostruzione con deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 6 dicembre 2012, trasmessa all'USRC il 7 dicembre 2012 con nota prot. 5188, acquisita al prot. USRC|3-E del 7 dicembre 2012;

RICHIAMATO il parere legale *pro veritate* reso dal Prof. Avv. Antonio D'Aloia il 29 dicembre 2013, con particolare riferimento alla questione di cui alla lettera i) dello stesso, relativa all'interpretazione della “predisposizione del Piano di Ricostruzione”, di cui all'art.67 quinquies, co.1, Legge 7 agosto 2012, n. 134, oggetto di presa d'atto da parte del Titolare dell'Ufficio Speciale dei Comuni del Cratere con determina n.8 del 17 gennaio 2014;



Pag. 3 di 9
Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICIA

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
C.F. 93068570667

c/o - P.zza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



7 Agosto 2012
UFFICIO SPECIALE
COMUNI DEL CRATERE

PRESO ATTO che il Comune di Tossicia ha definito, all'interno della perimetrazione sopra richiamata, n. 3 Ambiti da assoggettare a Piano di Ricostruzione (*Ambito A*, sub-ambiti A1 - Palozza e Case di Cola, A2 - Case Di Renzo, A3 - Castelmaidetto, A4 - Paduli; *Ambito B*, sub-ambiti B1-Tossicia Capoluogo, B2-Tozzanella, B3-Flamignano; *Ambito C*, sub-ambiti C1 - Azzinano e Morelli, C2 - Aquilano), ai sensi all'art. 4, co. 1, del Decreto del Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo n. 3 del 9 marzo 2010, come richiamati nella sopra citata deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 6 dicembre 2012;

PRESO ATTO che il Comune di Tossicia, con deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 27 luglio 2015, ha individuato ed approvato n. 3 Ambiti da assoggettare a Piano di Ricostruzione ed i relativi sub-ambiti, ai sensi all'art. 6, co. 1, del Decreto del Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo n. 3 del 9 marzo 2010 (*Ambito A*, sub-ambiti A2 - Case Di Renzo, A3 - Castelmaidetto, A4 - Paduli; *Ambito B*, sub-ambiti B1-Tossicia Capoluogo, B2-Tozzanella, B3-Flamignano; *Ambito C*, sub-ambiti C1 - Azzinano e Morelli, C2 - Aquilano), escludendo dal Piano di Ricostruzione il sub-ambito A1-Palozza e Case di Cola, in rettifica dei precedenti atti;

PRESO ATTO che il Comune di Tossicia, ai sensi del co.4, art.6, del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, ha adottato il Piano di Ricostruzione in data 1 dicembre 2015, con deliberazione del Consiglio Comunale n.36;

CONSIDERATO che, in attuazione del co. 5 dell'art. 6 del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, il Comune di Tossicia, in data 28 aprile 2016, ha svolto la Conferenza dei Servizi per l'acquisizione di pareri, nulla osta ed altri atti di assenso previsti dalle leggi vigenti per la tutela degli interessi pubblici curati da altre autorità;

PRESO ATTO del parere reso dall'Autorità dei bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro con nota prot.RA/110148 del 17 maggio 2016, acquisita dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere al prot. USRC/2666-E del 18 maggio 2016;

PRESO ATTO del parere reso ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, dalla Regione Abruzzo – Direzione Lavori Pubblici, ciclo idrico integrato, difesa del suolo e della costa, protezione civile – Servizio Genio Civile regionale di Teramo, prot. RA/117975 del 24 maggio 2016;

CONSIDERATO che il Comune di Tossicia ha trasmesso a questo Ufficio, con nota prot. 1725 del 30 aprile 2016 acquisita al prot. USRC|2339-E del 2 maggio 2016, l'esito della Conferenza dei Servizi e, con nota prot. 2081 del 25 maggio 2016 acquisita al prot. USRC|2777-E del 26 maggio 2016, il Piano di Ricostruzione oggetto di adozione, integrato ed aggiornato rispetto alle osservazioni accolte e ai pareri acquisiti;

CONSIDERATO che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, Area Tecnica e programmazione, ha eseguito, per quanto di competenza, l'istruttoria del Piano di Ricostruzione oggetto di adozione, integrato ed aggiornato rispetto alle osservazioni accolte e ai pareri acquisiti, il cui esito, con relativa richiesta di integrazioni, è stato trasmesso al Comune di Tossicia con nota prot. USRC|2863-U del 1 giugno 2016;

CONSIDERATO che il Comune di Tossicia ha trasmesso a questo Ufficio, con nota prot. 3112 del 12 agosto 2016 acquisita al prot. USRC|4345-E del 16 agosto 2016, il riscontro alle integrazioni richieste

Pag. 4 di 9

Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICIA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
C.F. 93068570667

c/o - P.zza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



dall'Ufficio Speciale con nota prot. USRC|2863-U del 1 giugno 2016, nonché il relativo aggiornamento del Piano di Ricostruzione;

CONSIDERATO che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, con nota prot. USRC|4980-U del 16 settembre 2016, ha trasmesso al Comune di Tossicia l'esito della propria valutazione in riscontro al materiale documentario del Piano di Ricostruzione trasmesso con nota prot. 3112 del 12 agosto 2016, acquisita al prot. USRC|4345-E del 16 agosto 2016;

CONSIDERATO il provvedimento di non assoggettabilità del Piano di Ricostruzione a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006, come da determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Tossicia n. 10/492 del 27 settembre 2016;

CONSIDERATO che il Comune di Tossicia, con nota prot. 4617 del 8 novembre 2016, acquisita al prot. USRC/5902-E del 9 novembre 2016, ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere il Piano di Ricostruzione aggiornato, da sottoporsi alla Conferenza dei Servizi con la Provincia di Teramo per la successiva sottoscrizione dell'Accordo di Programma, di cui all'art. 67-quinquies della Legge 7 agosto 2012, n.134;

CONSIDERATO che, in data 15 novembre 2016, è stato sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.34 del D.Lgs. n. 267/2000, e degli artt. 8-bis e 8-ter della L.R. n. 18/1983 e ss. mm. ii., l'Accordo di Programma tra il Comune di Tossicia e la Provincia di Teramo, avente ad oggetto l'approvazione, ai sensi dell'art. 67-quinquies della Legge 7 agosto 2012, n.134, del Piano di Ricostruzione del Comune di Tossicia;

CONSIDERATO che il Piano di Ricostruzione di Tossicia, predisposto ai sensi della Legge 24 giugno 2009, n. 77, e adottato in data 1 dicembre 2015, ha valenza urbanistica e che la pubblicazione sul B.U.R.A. del decreto di approvazione del suddetto Accordo di Programma comporta che le previsioni e le prescrizioni in esso contenute, limitatamente agli Ambiti di Piano, costituiscano variante allo strumento urbanistico vigente e ne sostituiscano integralmente le previsioni grafiche e normative;

CONSIDERATO che, in riferimento agli interventi sull'edilizia privata, la stima delle esigenze finanziarie contenuta nel Quadro Tecnico Economico è coerente alla normativa per la ricostruzione, con particolare riguardo al Decreto del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 6 febbraio 2014, n.1;

CONSIDERATO che, relativamente agli aggregati edilizi individuati dal Comune a scala urbana nel Piano di Ricostruzione, la sussistenza dei requisiti tecnici e dei presupposti previsti dall'art. 7 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3820 del 12 novembre 2009 e ss.mm.ii. e dalle Norme Tecniche per le Costruzioni DM 14/01/2008 e Circolare n. 617/2009 capitolo 8, è verificata alla scala edilizia in sede di istruttoria del progetto svolta dai soggetti competenti per legge;

CONSIDERATO che, relativamente alla determinazione del fabbisogno economico per l'attuazione degli interventi sull'edilizia privata, gli aspetti inerenti la titolarità alla richiesta del contributo, l'eleggibilità a finanziamento e l'ammontare ammissibile dello stesso sono verificati in sede di istruttoria della domanda di contributo, svolta dai soggetti competenti per legge;



Pag. 5 di 9
Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICIA

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
C.F. 93068570667
c/o - Piazza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



CONSIDERATO che, in riferimento alla determinazione del fabbisogno economico per l'attuazione delle previsioni di Piano, il dato riferito alle consistenze edilizie posto alla base della stima dei costi è confermato in sede di istruttoria del progetto a cura dei soggetti competenti per legge;

PRECISATO che, in riferimento agli interventi pubblici e privati di demolizione, riparazione e ricostruzione ricompresi nel Piano di Ricostruzione, l'ammissibilità dell'intervento e la conformità dello stesso allo strumento urbanistico vigente è verificata alla scala edilizia in sede di esame ed approvazione dei progetti a cura dei soggetti competenti per legge;

CONSIDERATO che, in riferimento agli edifici privati ricompresi nel Piano di Ricostruzione, privi di esito di agibilità attribuito da scheda AeDES o con esito di agibilità "D" o "F", il Piano ha assegnato in via ipotetica un esito di agibilità sulla base di rilievi speditivi eseguiti a cura dell'estensore del Piano, per la sola finalità di pervenire ad una compiuta determinazione del fabbisogno economico per l'attuazione dello stesso. Gli esiti così assegnati non hanno validità per l'accesso al contributo; a tal fine gli esiti di agibilità mancanti dovranno essere richiesti dai soggetti aventi titolo, nelle modalità di cui al Provvedimento del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere n.2 del 13 settembre 2013;

CONSIDERATO che l'attribuzione ad alcuni edifici, ricompresi nel Piano di Ricostruzione, del carattere di particolare pregio storico artistico, ai sensi del co.1, art.21, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3917 del 30 dicembre 2010 e del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo n. 45 del 17 febbraio 2011, come modificato dall'*Intesa per l'individuazione delle caratteristiche di particolare pregio degli edifici ricadenti nei Comuni del Cratere*, sottoscritta il 28 novembre 2013 tra il Direttore Regionale dei Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo, il Coordinatore dei Sindaci dei Comuni del Cratere ed il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, registrata al Rep. Intese USRC n.2 del 28 novembre 2013, costituisce proposta da confermare, approfondire e determinare sotto il profilo economico in sede di richiesta del contributo;

CONSIDERATO che, relativamente alla determinazione del fabbisogno economico per l'attuazione degli interventi pubblici, gli aspetti inerenti l'ammissibilità del finanziamento e l'ammontare dello stesso sono verificati in sede di istruttoria del progetto, svolta dai soggetti competenti per legge, e sono subordinati all'accertamento della sussistenza del nesso di causalità del danno riportato con l'evento sismico;

RICHIAMATA l'Attestazione inerente i dati informativi utilizzati per la costruzione del quadro conoscitivo posto alla base delle stime dei fabbisogni necessari all'attuazione del Piano di Ricostruzione, asseverata dal Sindaco di Tossicia, dai progettisti incaricati della redazione del Piano di Ricostruzione e dal Responsabile Unico del Procedimento del Piano di Ricostruzione, di cui al prot. 4617 del 8 novembre 2016 del Comune di Tossicia, acquisita dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere al prot. USRC/5902-E del 9 novembre 2016;

CONSIDERATA l'attestazione del corretto espletamento della procedura amministrativa di formazione ed approvazione del Piano di Ricostruzione, di cui al prot. 4534 del 7 novembre 2016 del Comune di Tossicia, acquisita dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere al prot. USRC/5907-E del 9 novembre 2016;

Pag. 6 di 9

Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICIA



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
C.F. 93068570667

c/o - P.zza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale rimane titolare di tutte le competenze circa le procedure tecnico-amministrative di formazione del Piano di Ricostruzione;

CONSIDERATO che oggetto del presente atto di Nulla Osta è l'attestazione della congruità economica del quadro programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione degli interventi previsti nel Piano di Ricostruzione, ricompresi all'interno degli Ambiti, come definiti all'art.4 del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010;

CONSIDERATA la valutazione del Quadro Tecnico Economico del Piano di Ricostruzione, svolta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, Area Tecnica e della Programmazione, negli aspetti tecnici e finanziari, il cui esito è sinteticamente riportato nell'Allegato A al presente atto;

CONSIDERATO che il Piano di Ricostruzione risulta coerente agli obiettivi del Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito con modificazioni dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, ai disposti del Decreto commissariale 9 marzo 2010, n. 3, con particolare riguardo agli obiettivi e ai contenuti individuati dall'art. 5, nonché agli obiettivi della Legge 7 agosto 2012, n. 134;

CONSIDERATO che la determinazione nel Quadro Tecnico Economico dei costi programmatici di attuazione del Piano di Ricostruzione è coerente con quanto disposto dalle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri, emanate in attuazione del Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, e ai Decreti del Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo, nonché alla vigente normativa;

ATTESTA

La **congruità economica** del quadro programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione degli interventi previsti nel Piano di Ricostruzione, ricompresi all'interno dei Sub-Ambiti di Piano, articolato come da Quadro Tecnico Economico di cui all'Allegato A al presente atto, con le seguenti prescrizioni:

- a. La Perimetrazione del Piano di Ricostruzione, di riferimento per ogni aspetto attinente la ricostruzione a seguito del sisma del 6 aprile 2009, è quella approvata con l'Intesa, di cui all'art. 3, co. 1, del Decreto del Commissario delegato per la ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo n. 3 del 9 marzo 2010, indicata nel Piano di Ricostruzione alla tav. "B2 - Individuazione ambiti ed aree interessate dal PdR", come "Perimetrazione ai sensi del DCDR n.3 / 2010", da ritenersi prevalente, per il profilo economico-finanziario, rispetto a qualsiasi indicazione ad essa difforme;
- b. In fase di attuazione del Piano di Ricostruzione, sono rimessi al Comune e al competente Ufficio Territoriale per la Ricostruzione gli approfondimenti necessari all'accertamento della sussistenza di eventuali condizioni di collabenza o faticenza degli edifici oggetto di Piano – ai sensi di quanto previsto dal Decreto del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 6 febbraio 2014, n.1, e relativo Allegato Tecnico, nonché dalla vigente normativa – con particolare riguardo ai casi per i quali il riscontro delle circostanze sopra richiamate risulta dirimente ai fini dell'attuazione dell'intervento in forma singola

Pag. 7 di 9

Nulla osta USRC _ Piano di Ricostruzione TOSSICA

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -

C.F. 93068570667

c/o - P.zza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



COMUNI del CRATERE
7 Agosto 2012

ovvero in forma associata, nonché ai fini dell'ammissibilità e della corretta determinazione del contributo.

Il suddetto fabbisogno economico costituisce stima programmatica dei costi che è confermata ed approfondita in sede di progettazione, sulla base di dettagliato computo metrico estimativo degli interventi, fermi restando i limiti di contributo imposti dalla normativa vigente e la necessaria attestazione della sussistenza del nesso di causalità del danno riportato rispetto all'evento sismico del 6 aprile 2009, da valutarsi da parte dei soggetti competenti previsti da legge.

Le esigenze finanziarie per l'attuazione del Piano di Ricostruzione, quantificate come da Quadro Tecnico Economico di cui all'Allegato A al presente atto, sono riferite e commisurate esclusivamente alla ricognizione del danno e degli esiti di agibilità conseguenti all'evento sismico del 6 aprile 2009.

ESPRIME

Per quanto di competenza, il proprio **Nulla Osta** all'impegno delle risorse per l'attuazione degli interventi previsti nel Piano di Ricostruzione del centro storico di Tossicia, ricompresi nei sub-ambiti di Piano A2 - Case Di Renzo, A3 - Castelmaidetto, A4 - Paduli, B1 - Tossicia Capoluogo, B2 - Tozzanella, B3 - Flamignano, C1 - Azzinano e Morelli, C2 - Aquilano, coerentemente all'articolazione temporale degli stessi stabilita dal Piano e nel rispetto delle priorità di legge, nonché tenendo conto delle suddette prescrizioni.

Sono fatte salve eventuali variazioni delle previsioni attuative e finanziarie del Piano di Ricostruzione correlate alle disposizioni normative in corso di emanazione, a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo.

Ai fini del pieno compimento dell'iter amministrativo di approvazione del Piano di Ricostruzione, il Comune si impegna:

- a comunicare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere l'avvenuta ratifica dell'Accordo di Programma ed approvazione del Piano di Ricostruzione, ai sensi del co.6, art.6, del Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione-Presidente della Regione Abruzzo n.3 del 9 marzo 2010, da parte del Consiglio Comunale, e a trasmetterne tutti gli atti relativi;
- a comunicare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.A. del decreto di approvazione dell'Accordo di Programma.

Qualsiasi variante agli aspetti tecnico-economici del Piano, oggetto del presente atto di Nulla Osta, dovrà essere formalizzata mediante un atto aggiuntivo tra i soggetti sottoscrittori dello stesso.

Nell'attuazione degli interventi ricompresi nel Piano di Ricostruzione, il Comune si impegna ad effettuare:

- il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale degli interventi;
- l'aggiornamento del cronoprogramma di piano, tenendo conto delle priorità e delle finalità di legge, delle esigenze logistiche legate alla cantierabilità degli interventi e all'accessibilità dei luoghi, nonché delle disposizioni e degli indirizzi per l'attribuzione delle priorità di intervento,

Pag. 8 di 9

Nulla osta USRC - Piano di Ricostruzione TOSSICIA

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
- Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
C.F. 93068570667

c/o - P.zza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)



di cui all' articolo 11 del Decreto del 6 febbraio 2014, n.1, del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere;
e a darne Comunicazione con cadenza bimestrale all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, a far data dal presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Fossa, 17 novembre 2016

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Dott. Paolo Esposito



Il Sindaco del Comune di Tossicia

Franco Tarquini



ALLEGATO A:

Quadro Tecnico-Economico programmatico
delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione degli interventi previsti
nel Piano di Ricostruzione del centro storico di TOSSICIA.

| | | |
|-----------------|------|----------------|
| SENTITI CLAUDIA | 2016 | PARTENZA |
| Prot.n. | 6123 | Del 17/11/2016 |



U.S.R.C.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

NULLA OSTA

Rilasciato ai sensi dell'art.3, co. 1, lett. f), dell'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, siglata il 9 agosto 2012, ai sensi della Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 67-ter, co.3

Avente ad oggetto

Il quadro programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione del **PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DI TOSSICIA, SUB-AMBITI A2-CASE DI RENZO, A3-CASTELMAIDETTO, A4-PADULI, B1-TOSSICIA CAPOLUOGO, B2-TOZZANELLA, B3-FLAMIGNANO, C1-AZZINANO E MORELLI, C2-AQUILANO**, predisposto ai sensi dell'art.14, co. 5-bis della Legge 24 giugno 2009, n. 77, e adottato il 1 dicembre 2015 con Deliberazione di Consiglio Comunale n.36.

ALLEGATO A

Quadro Tecnico Economico programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione degli interventi previsti nel Piano di Ricostruzione del centro storico di Tossicia.

Fossa, 17 novembre 2016

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Dott. Paolo Esposito



Il Sindaco del Comune di Tossicia
Franco Tarquini



Pag. 1 di 4

Nulla osta USRC_Piano di Ricostruzione TOSSICIA
ALLEGATO A

U S R C

Ufficio Speciale per la

Ricostruzione dei Comuni del Cratere



Piano di Ricostruzione del centro storico di

TOSSICIA

predisposto ai sensi dell'art.14, co. 5-bis della Legge 24 giugno 2009, n. 77

Ambiti di Piano di Ricostruzione:

SUB-AMBITO A2 - CASE DI RENZO
 SUB-AMBITO A3 - CASTELMAIDETTO
 SUB-AMBITO A4 - PADULI
 SUB-AMBITO B1 - TOSSICIA
 SUB-AMBITO B2 - TOZZANELLA
 SUB-AMBITO B3 - FLAMIGNANO
 SUB-AMBITO C1 - AZZINANO-MORELLI
 SUB-AMBITO C2 - AQUILANO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RIEPILOGO

| TIPOLOGIA | FABBISOGNO FINANZIARIO |
|---|------------------------|
| EDILIZIA PRIVATA | 18.589.309,77 € |
| EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA | 76.084,62 € |
| EDILIZIA PUBBLICA E PER IL CULTO | 2.189.324,94 € |
| <i>di cui</i> | |
| 1. Edifici di interesse strategico | 0,00 € |
| 2. Edifici non di interesse strategico | 2.189.324,94 € |
| 3. Edifici per il culto | 0,00 € |
| RETI E SPAZI PUBBLICI | 0,00 € |
| <i>di cui</i> | |
| 1. Rete servizi | 0,00 € |
| 2. Rete viaria | 0,00 € |
| 3. Spazi pubblici | 0,00 € |
| IMPORTO TOTALE | 20.854.719,33 € |

Pag. 2 di 4

Nulla osta USRC_Piano di Ricostruzione TOSSICIA

ALLEGATO A



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
 - Legge 7 Agosto 2012 n. 134 -
 C.F. 93068570667

c/o - Piazza Gemona 1 - Villaggio San Lorenzo - 67020 FOSSA (AQ)





Piano di Ricostruzione del centro storico di

TOSSICIA

predisposto ai sensi dell'art.14, co. 5-bis della Legge 24 giugno 2009, n. 77

| TIPOLOGIA | FABBISOGNO FINANZIARIO | | | | | | | | | FABBISOGNO FINANZIARIO |
|--|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|
| | SUB-AMBITO A2 CASE DI RENZO | SUB-AMBITO A3 CASTELMAIDETTO | SUB-AMBITO A4 PADULI | SUB-AMBITO B1 TOSSICIA | SUB-AMBITO B2 TOZZANELLA | SUB-AMBITO B3 FLAMIGNANO | SUB-AMBITO C1 AZZINANO-MORELLI | SUB-AMBITO C2 AQUILANO | TOTALE | |
| EDILIZIA PRIVATA* | 913.848,04 € | 1.979.807,91 € | 333.250,41 € | 5.923.131,02 € | 2.171.664,00 € | 1.587.567,73 € | 2.950.753,47 € | 2.729.287,19 € | 18.589.309,77 € | |
| EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA** | - € | - € | - € | 76.084,62 € | - € | - € | - € | - € | 76.084,62 € | |
| EDILIZIA PUBBLICA E PER IL CULTO*** | - € | - € | - € | 2.189.324,94 € | - € | - € | - € | - € | 2.189.324,94 € | |
| <i>di cui</i> | | | | | | | | | | |
| 1. Edifici di interesse strategico | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| 2. Edifici non di interesse strategico | - € | - € | - € | 2.189.324,94 € | - € | - € | - € | - € | 2.189.324,94 € | |
| 3. Edifici per il culto | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| RETI E SPAZI PUBBLICI | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| <i>di cui</i> | | | | | | | | | | |
| 1. Rete servizi | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| 2. Rete viaria | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| 3. Spazi pubblici | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | - € | |
| IMPORTO TOTALE | 913.848,04 € | 1.979.807,91 € | 333.250,41 € | 8.188.540,58 € | 2.171.664,00 € | 1.587.567,73 € | 2.950.753,47 € | 2.729.287,19 € | 20.854.719,33 € | |

* Il rispetto dei requisiti tecnici e dei presupposti per l'individuazione degli "aggregati edilizi" è da verificare in sede di istruttoria del progetto da parte dei soggetti competenti per legge. Il riconoscimento nel PdR del carattere del pregio di alcuni edifici, ai sensi del DCD 45 del 17/02/2011, come modificato dall'Intesa per l'individuazione delle caratteristiche di particolare pregio degli edifici ricadenti nei Comuni del Cratere sottoscritta in data 28/11/2013, ha carattere di proposta da confermare, approfondire e determinare sotto il profilo economico in sede di richiesta del contributo.

** Interventi relativi ad immobili di edilizia residenziale pubblica ricompresi nel Piano di Ricostruzione:
Edilizia residenziale pubblica:

| AMBITO di PdR | AGGREGATO / IDENTIFICATIVO EDIFICIO | IMPORTO | NOTE |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------|
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.2, Ed.1 | € 76.084,62 | Esito A, 5 unità immobiliari. |

*** Interventi relativi ad edifici pubblici e per il culto ricompresi nel Piano di Ricostruzione:
Edifici non di interesse strategico:

| AMBITO di PdR | AGGREGATO / IDENTIFICATIVO EDIFICIO | IMPORTO | NOTE |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------|---|
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.10, UMI 1 Palazzo Stadera | € 2.189.324,94 | Proprietà comunale. Esito di agibilità E. |





Interventi pubblici presenti nel Piano di Ricostruzione relativi ad edifici che risultano essere agibili, oppure oggetto di finanziamento da altre fonti, come da quadro riepilogativo che segue:

| AMBITO di PdR | AGGREGATO / IDENTIFICATIVO EDIFICIO | Finanziamento su altre fonti | Fonte |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--|
| SUB-AMBITO A2, CASE DI RENZO | A2.E1* | € - | Fabbricato per speciali esigenze pubbliche. Esito di agibilità A. Intervento eseguito. |
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.E1 Palazzo Marchesale | € 1.292.500,00 | Progr. triennale ricostruz. pubblica dei Comuni del Cratere 2013-2015 (Delibera CIPE 135/2012). Determina USRC n.70 del 7/8/2013 |
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.12* Ed3 | € - | Proprietà Ente Parco. Agibile. |

Interventi relativi ad edifici per il culto, situati all'interno dell'Ambito di Piano di Ricostruzione, oggetto di programmazione di competenza di altri enti (cfr.co.11-bis, art. 11, del decreto-legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito, con modificazioni, in legge n. 125 del 6 agosto 2015):

| AMBITO di PdR | AGGREGATO / IDENTIFICATIVO EDIFICIO | Finanziamento su altre fonti | Fonte |
|-------------------------------|--|------------------------------|--|
| SUB-AMBITO A3, CASTELMAIDETTO | Chiesa di Sant' Antonio | € - | Agibile (Cfr. Scheda Chiese ID CH_785 del 29/4/2009) |
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.E3 Chiesa di Santa Maria Assunta | € 1.000.000,00 | MIBACT 2013-2021 - Inagibile (Cfr. Scheda Chiese ID CH_784 del 28/4/2009) |
| SUB-AMBITO B1, TOSSICIA | B1.E6* Chiesa di Sant' Antonio | € - | Agibile (Cfr. Scheda Chiese ID CH_783 del 28/4/2009) |
| SUB-AMBITO B2, TOZZANELLA | B2.E1 Chiesa di San Michele | € 500.000,00 | MIBACT 2013-2021 - Temporaneamente inagibile (Cfr. Scheda Chiese ID CH_789 del 29/4/2009) |
| SUB-AMBITO B3, FLAMIGNANO | Chiesa di Sant'Emidio | € 470.000,00 | MIBACT 2013-2021 - Agibile con provvedimenti (Cfr. Scheda Chiese ID CH_787 del 29/4/2009) |
| SUB-AMBITO C2, AQUILANO | C2.E1 Chiesa di Santa Rufina | € 1.400.000,00 | MIBACT 2013-2021 - Temporaneamente inagibile (Cfr. Scheda Chiese ID CH_781 del 28/4/2009) |

Per i fondi MIBACT cfr. la programmazione 2013-2021: PROGRAMMA LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO NELLA CITTA' DI L'AQUILA E NEL TERRITORIO COLPITO DAL SISMA DEL 6 APRILE 2009 e successive rimodulazioni.

Interventi relativi ad edifici per il culto, situati all'interno dell'Ambito di Piano di Ricostruzione, le cui modalità di intervento e fabbisogni finanziari devono essere definite in fase attuativa previa consultazione degli enti competenti:

| AMBITO di PdR | AGGREGATO / IDENTIFICATIVO EDIFICIO | NOTE |
|------------------------------|--------------------------------------|--|
| SUB-AMBITO A2, CASE DI RENZO | A2.3, Ed.1 CHIESA DI SAN PASQUALE | Edificio per il culto di proprietà privata, Esito B (Cfr. Scheda AEDES). Opportunità di intervento unitario con gli edifici adiacenti costituenti l'aggregato strutturale. |

