

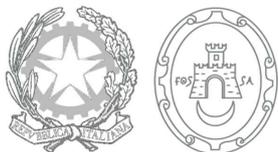
Avviso USRC MIC del 28/08/2025 - Decreto n. 5/2025 del 28/07/2025

Oggetto: Modalità di presentazione della domanda per la concessione degli incrementi straordinari di cui al Decreto congiunto USRA-USRC n. 5 del 26/08/2025 - MIC

Il presente avviso disciplina le modalità di applicazione del Decreto congiunto USRA-USRC n. 5 del 26/08/2025 per le istanze presentate secondo il modello parametrico MIC per le quali risulti non intervenuta la decadenza dal beneficio in conseguenza del superamento del termine di presentazione delle domande di contributo e risultati avviato o in corso di avvio il procedimento istruttorio volto alla concessione del contributo medesimo e per le quali non risulti emesso un provvedimento di ammissione a contributo.

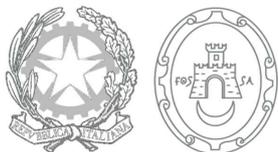
1. La richiesta di incremento si intende acquisita solo alla luce della presentazione completa della **documentazione minima obbligatoria** di seguito elencata. Qualora in fase istruttoria si accerti la mancanza della documentazione tecnica, economica e amministrativa, per poter accedere al suddetto incremento è necessario ripresentare nuova domanda.

Codice	Descrizione
PC.01	Mod. USRA/USRC/PC.01 Rev.1.0 - Dichiarazione del richiedente il contributo per la richiesta dell'incremento di cui al Decreto USRA/USRC n.5 DEL 28/07/2025.
PC.02	Mod. USRA/USRC/PC.02 Rev.1.0 - Dichiarazione del progettista per la richiesta dell'incremento di cui al Decreto USRA/USRC n.5 DEL 28/07/2025.
A03	Verbale dell'assemblea nei casi previsti di legge, attestante la scelta di ricorrere all'incremento "DL.76/2024", per la copertura della quota in eccedenza, con approvazione del progetto e delega alla consegna.
C02	<u>Computo metrico dedicato</u> Le lavorazioni dovranno essere inserite in apposito CME denominato "DL.76/2024" diviso nelle medesime categorie del CME.
W01	<u>Quadro comparativo</u> Dovrà essere predisposto un quadro comparativo tra le lavorazioni di cui al contributo sisma e le lavorazioni oggetto di incremento, per la verifica della non duplicazione delle voci, e della non presenza di migliorie.
E01	<u>Quadro tecnico economico</u> Analogamente il QTE dovrà riportare in apposita colonna distinta, oltre alle categorie di lavorazioni e relative spese tecniche, di cui alla normativa di riferimento per la ricostruzione post sisma, anche tutte le voci di spesa relative all'incremento da computarsi in apposita colonna denominata "DL.76/2024" e riportare il totale.
E02	<u>Parcelle professionali e spese tecniche e quadro comparativo</u> Le parcelle dovranno essere calcolate: 1) sull'importo ordinario (comprensivo di ISTAT). 2) sull'importo totale (importo ordinario comprensivo di ISTAT e dell'incremento di cui al DL.76/2024). <u>Tutte le spese tecniche andranno calcolate sugli importi sopra indicati.</u> <u>Tali importi sono da inserire in apposite e distinte colonne nel QTE di cui al precedente E01.</u>



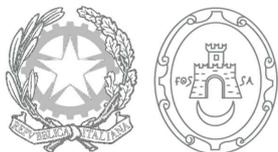
Analogamente per il compenso del presidente del consorzio occorre disporre di duplice distinta di spese per il compenso, calcolato secondo le disposizioni della Determina Congiunta n. 2 del 08-10- 2019 "Delibera della Corte dei Conti sezione regionale di controllo per l'Abruzzo n. 118/2019/PAR. Presa d'atto e misure", relativa ai chiarimenti sul compenso spettante agli amministratori/presidenti di consorzio, da ritenersi quale corrispettivo lordo ammesso a finanziamento comprensivo degli oneri previsti per legge ma al netto dell'IVA, se dovuta.
--

2. I modelli di dichiarazione e la documentazione di cui al punto 1 **dovranno pervenire solo e soltanto tramite lo "Sportello Digitale" dell'USRC (<http://webgis.usrc.it/contratti>)**. Le istanze di contributo e i relativi documenti integrativi che dovessero essere trasmessi con modalità diverse dalla acquisizione tramite la suddetta procedura (come, ad esempio, l'invio all'indirizzo usrc@pec.it) non saranno presi in carico dall'USRC ai fini delle valutazioni istruttorie di competenza.



Esempio di QTE

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO					
	Descrizione	Importi ammessi			
		Contributo ordinario	Contributo DL.76/2024	CONTRIBUTO TOTALE	
LAVORI	a	Lavori per la riparazione del danno strutturale e miglioramento sismico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	b	Lavori connessi agli interventi strutturali compreso il ripristino degli impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	c	Lavori per la riparazione dei danni di elementi non strutturali e degli impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	d	Messa a norma degli impianti e cablaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	e	Adeguamento energetico e acustico conseguibile	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	f	Adeguamento alle norme vigenti relative alle barriere architettoniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	g	Adeguamento igienico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	h	Finiture e impianti danneggiati non connessi agli interventi strutturali relativi alle U.I. adibite ad abitazioni principali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	i	Finiture e impianti danneggiati non connessi agli interventi strutturali relativi alle U.I. diverse dalle abitazioni principali, con il limite di 120 €/mq	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	j	Eventuale utilizzo di fonti energetiche rinnovabili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	s	Costi per la sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	1	totale lavori da C.M.E.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Interventi su elementi pertinenziali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Interventi su sito ricadente in area di interesse archeologico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Riparazione elementi accessori al fabbricato/smaltimento amianto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Restauro beni storico-artistici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Interventi cavità ipogee	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2	totale lavori voci aggiuntive	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
3	Totale lavori (1+2)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
4	IVA Lavori su 3 (10%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONORARI		Onorari per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, piano di manutenzione dell'opera, rilievi, misure e contabilità, C.R.E., verifica di vulnerabilità, verifica energetica (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Cassa previdenziale onorario progettista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA onorario progettista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Onorari geologo (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Cassa previdenziale onorario geologo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA onorario geologo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Onorario Certificatore Energetico (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Cassa previdenziale onorario Certificatore Energetico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA onorario Certificatore Energetico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Onorari collaudatore (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Cassa previdenziale onorario collaudatore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA onorario collaudatore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Onorario amministratore (comprensivi di cassa previdenziale)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA onorario amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Onorari altre prestazioni (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Cassa previdenziale altre prestazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		IVA altre prestazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5	Totale onorari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Spese indagini GEO+STRU (al netto degli oneri)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	IVA indagini GEO+STRU	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
6	Totale indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE (3+4+5+6)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

**Allegato_ Modalità di calcolo SCHEDA MIC****Normativa di riferimento – Art. 5 DECRETO CONGIUNTO USRA USRC n. 5/2025****Modalità di calcolo dell'incremento per le istanze Scheda Parametrica MIC (Cratere)**

L'incremento è determinato per le singole istanze in funzione del costo al metro quadro di superficie lorda e prevalenza di superfici non residenziali, facendo riferimento alla seguente tabella:

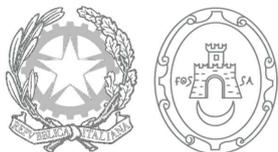
	$0\% \leq \%SNR \leq 25\%$	$25\% < \%SNR \leq 50\%$	$50\% < \%SNR \leq 75\%$	$75\% < \%SNR \leq 100\%$
$0 \leq Lmi < 700$	11%	14%	17%	20%
$700 \leq Lmi < 1000$	8%	11%	14%	17%
$1000 \leq Lmi < 1100$	5%	8%	11%	14%
$1100 \leq Lmi$	2%	5%	8%	11%

dove per

- *Lmi* si intende il livello medio di indennizzo al metro quadrato di superficie lorda, determinato come rapporto tra il contributo convenzionale per l'intero aggregato, al netto di indicizzazione dei costi, e la superficie complessiva lorda dell'aggregato o unità minima di intervento o edificio singolo.
- *SNR* si intende l'incidenza di superficie non residenziale (alla quale risulta già applicato il fattore correttivo di riduzione del 60%) sull'intero aggregato; tale incidenza è, determinata come rapporto tra la superficie non residenziale totale e la superficie complessiva totale.

L'aliquota di incremento così determinata si applica al contributo concedibile per lavori di cui all'art.7 comma 1 del Decreto USRC n.1/2014, comprensivo di maggiorazioni ed indicizzazioni al fine di determinare l'incremento ai lavori spettante.

L'incremento ai lavori così determinato, a cui si aggiungono IVA, oneri e spese tecniche da calcolarsi comunque senza frazionamento, è da intendersi come da computarsi in categoria specifica e potrà essere utilizzato tanto per la progettazione di interventi di riparazione e miglioramento sismico, quanto per interventi di sostituzione edilizia in misura ulteriore ai limiti parametrici.



ESEMPIO DI CALCOLO - MIC

Sarà possibile inserire l'incremento in fase di compilazione della scheda MIC spuntando l'apposita casella:

Determinazione dei contributi			
Elementi pertinenziali		Prove geologiche e strutturali	
CO.PE.01:	<input type="checkbox"/>	CO.GS.01 (€):	12.472,92
CO.PE.02:	<input type="checkbox"/>	CO.GS.02 (€):	<input type="text" value="0"/>
CO.PE.03 (%):	0	CO.GS.03 (€):	<input type="text" value="0"/>
CO.PE.04 (€):	00,00	CO.GS.04 (€):	00,00
Incremento contributo DL7624			
	<input checked="" type="checkbox"/>		
Riparazione elementi accessori al fabbricato			
CO.AC.01 (€):	<input type="text" value="0"/>		
Restauro beni storico-artistici			
CO.BA.01 (€):	<input type="text" value="0"/>		
Aree a vincolo archeologico			
CO.AR.01:	<input type="checkbox"/>		
CO.AR.02 (€):	00,00		

Per il calcolo analitico del contributo ammissibile, si esplicita il procedimento della scheda MIC.

- 1) Calcolo della **% SNR**: “*incidenza di superficie non residenziale (alla quale risulta già applicato il fattore correttivo del 60%) sull'intero aggregato; tale incidenza è, determinata come rapporto tra la superficie non residenziale totale e la superficie complessiva totale*”

Esempio

Composizione delle unità immobiliari					
Unità Immobiliare	Edificio	SU	SNR	SP	SC
UI 1	ED1	50			50
UI 2	ED2		687		412,2
UI 3	ED3	50			50
UI 4	ED 4	50			50
UI 5	ED5	45			45
Totale SC:					607,2

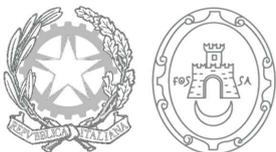
Si considera il rapporto tra:

- la superficie non residenziale totale (con l'applicazione del fattore correttivo)
- la superficie complessiva totale (con l'applicazione del fattore correttivo)

$$\% \text{ SNR} = 412,2/607 = 0,678$$

- 2) Calcolo del valore di **Lmi**: “*si intende il livello medio di indennizzo al metro quadrato di superficie lorda, determinato come rapporto tra il contributo convenzionale per l'intero aggregato, al netto di*

UM.TE.01 - Superficie lorda (mq):	1034,41	UM.TE.02 - Tipologia intervento:	Miglioramento sismico
UM.TE.03 - Costo interventi effettuati (€):	0	UM.TE.04 - Note storno:	



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

indicizzazione dei costi, e la superficie complessiva lorda dell'aggregato o unità minima di intervento o edificio singolo.”

Si considera il rapporto tra:

- il contributo convenzionale per l'intero aggregato, al netto di indicizzazione dei costi
- e la superficie complessiva lorda dell'aggregato

```
----- UMI PROVA_UMI -----
Data e orario calcolo: 06/13/2025 18:07:36
Blocco ISTAT USRC: False
%E: 61,8884194855038
Contr.conven.(euro): 539229,579399754
% P1 Intesa: 0
% P2 Intesa: 0
% Archeo Intesa: False
CO.01 (euro): 738436,277219123
-----Dati per DL7624
Scelta beneficio (SI/NO): Si
Contr. conven DL7624 (euro): 539229,579399754
Livello medio contributo (DL7624) (euro/mq): 521,291924285104
Percentuale SNR (DL7624): 67,8853754940711
Incremento percentuale DL7624: 17
Incremento lavori DL7624 (euro): 125534,167127251
```

$$Lmi = \text{€ } 539.229 / 1034,41 = 521,3$$

L'incremento è determinato per le singole istanze in funzione del costo al metro quadro di superficie lorda e prevalenza di superfici non residenziali, facendo riferimento alla seguente tabella di cui all'art.5 del DL, incrociando i dati precedentemente ottenuti.

	0%≤%SNR≤25%	25%<%SNR≤50%	50%<%SNR≤75%	75%<%SNR≤100%
0≤Lmi<700	11%	14%	17%	20%
700≤Lmi<1000	8%	11%	14%	17%
1000≤Lmi<1100	5%	8%	11%	14%
1100≤Lmi	2%	5%	8%	11%

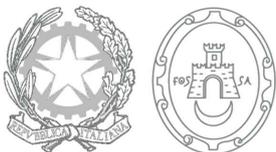
3) La percentuale così ottenuta va applicata all'importo concedibile di cui al CO.08 e si ottiene il valore dell'incremento aggiuntivo di cui al DL76/2024.

$$\text{Importo DL7624: € } 738.436,28 * 17\% = \text{€ } 125.534,17$$

Tale importo sarà consultabile nell'apposita sezione CO.09 della scheda MIC:

Beneficio DL7624			
Scelta benefici:	Si	FPL:	17
CO.09:	€ 125.534,17		

L'aliquota di incremento così determinata si applica al contributo concedibile per lavori di cui all'art.7 comma 1 del Decreto USRC n.1/2014, comprensivo di maggiorazioni ed indicizzazioni al fine di determinare l'incremento ai lavori spettante.



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

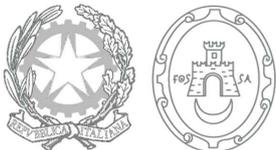
L'incremento ai lavori così determinato, a cui si aggiungono IVA, oneri e spese tecniche da calcolarsi comunque senza frazionamento, è da intendersi come da computarsi in categoria specifica e potrà essere utilizzato tanto per la progettazione di interventi di riparazione e miglioramento sismico, quanto per interventi di sostituzione edilizia in misura ulteriore ai limiti parametrici.

Selezionando l'opzione di richiesta dell'incremento DL.76/2024 la MIC calcolerà in automatico l'incremento secondo le modalità suddette e sarà possibile visualizzare gli importi nei campi di seguito indicati:

Determinazione dei contributi			
Elementi pertinenziali		Prove geologiche e strutturali	
CO.PE.01:	<input type="checkbox"/>	CO.GS.01 (€):	12.472,92
CO.PE.02:	<input type="checkbox"/>	CO.GS.02 (€):	00,00
CO.PE.03 (%):	0	CO.GS.03 (€):	00,00
CO.PE.04 (€):	00,00	CO.GS.04 (€):	00,00
Incremento contributo DL7624			
<input checked="" type="checkbox"/>	a)		
Riparazione elementi accessori al fabbricato			
CO.AC.01 (€):	00,00		
Restauro beni storico-artistici			
CO.BA.01 (€):	00,00		
Aree a vincolo archeologico			
CO.AR.01:	<input type="checkbox"/>		
CO.AR.02 (€):	00,00		
Progetto Caricato			
		Contributi richiesti	
CO.RI.01 - Importo lavori richiesto (€):	0	CO.RI.02 - Richiesta di contributo (€):	0
CO.RI.03 - Tipologia di istruttoria:	Istruttoria semplificata	CO.RI.04 - Tipologia di intervento urbanistico:	Ristrutturazione edilizia - art.3 co.1 d)
		Altri dati	
CO.RI.05 - Livello ante (%):		CO.RI.06 - Livello post (%):	
CO.RI.07 - Livello ante SLD (%):		CO.RI.08 - Livello post SLD (%):	
CO.RI.09 - Unità prima ab:		CO.RI.10 - Unità altri usi:	
CO.RI.11 - Importo rip. cat. a (€):		CO.RI.12 - Importo migl. cat. a (€):	
CO.RI.13 - Importo DL7624 (€)	c)	CO.RI.14 - Importo totale DL7624 (€):	d)
		Contributi calcolati	
CO.01 - Contributo concedibile per lavori (€):	738.436,28	CO.04 - Beni storico-artistici (€):	00,00
CO.02 - Elementi pertinenziali (€):	00,00	CO.05 - Archeologico (€):	00,00
CO.03 - Elementi accessori (€):	00,00	CO.06 - Contributo cavità ipogee (€):	00,00
CO.08 - Contributo per lavori al netto dello storno (€):	738.436,28	CO.07 - Contributo massimo ammissibile (€):	1.036.742,50
CO.09 - Contributo massimo DL7624 (€):	125.534,17	b)	

Immagine esemplificativa delle modifiche intervenute nella scheda MIC – front end progettista

- a) Campo utile per indicare o meno la scelta di accedere al beneficio;
 - b) Il valore dell'incremento massimo per lavori;
 - c) Il campo va compilato da parte del progettista e indica il totale dei soli lavori relativo all'incremento al contributo; nella pratica si deve avere $CORI13 \leq CO09$
 - d) Il totale comprensivo di IVA e spese tecniche da imputarsi all'incremento;
- Il contributo richiesto totale sarà: $CORI02+CORI14$



Le dichiarazioni nel modello di stampa della scheda MIC si modificheranno come di seguito indicato:

Il sottoscritto _____	
Codice Fiscale _____	
in qualità di richiedente ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera d) del Decreto n.1/USRC, DICHIARA di aver preso visione della documentazione progettuale e di accettarla in quanto, altresì, conforme al progetto presentato e approvato dall'assemblea consortile.	
Inoltre, RICHIESTE di beneficiare dell'incremento di cui al DL76/2024 e a tal fine DICHIARA che nel progetto di riparazione degli immobili di cui al precedente protocollo normalizzato sono presenti spese eccedenti il contributo concedibile, rimaste a carico dei beneficiari in ragione del mancato avvio delle opere interessate dall'esercizio delle opzioni per la cessione del credito e per lo sconto in fattura di cui all'articolo 2 del decreto-legge 16 febbraio 2023, n. 11, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 aprile 2023, n.38	
Data _____	Firma _____

Immagine esemplificativa delle dichiarazioni precompilate nel modello di stampa della scheda MIC nel caso di attivazione del campo "incremento contributo DL.76/24"

Il Responsabile
Ufficio Ricostruzione Privata Settore 1
Ing. Maurizio Cicioni
f.to digitalmente

La Responsabile
Ufficio Ricostruzione Privata Settore 2
Dott.sa Daniela Chiulli
f.to digitalmente

Il Responsabile
Ufficio Ricostruzione Privata Settore 3
Ing. Stefano Colabianchi
f.to digitalmente